

新股短評：2018年9月3-7日 (附市盈率 and 申購評級)

踏入九月，又有些新股上市，當中不乏大名鼎鼎的海底撈和美團。雖然正式的定價還沒有公佈，但從新聞都能找到一些資料。筆者做了個簡表，供大家參考。

IPO 短評															
招股日	Ticker	公司名稱	Sponsor 保薦人	Offering 發售股數		Price 發售價 (\$HKD)		Net Proceeds 集資額 (\$HKD, M)		Market Cap. 市值 (\$HKD, M)		Net Profit 淨利潤 (\$HKD, M, 2017) RMB : HKD = 1.15 USD : HKD = 7.78 SGD : HKD = 5.75	P/E Ratio 市盈率		申購評級
				HK	International	Max.	Min.	Max.	Min.	Max.	Min.		Max.	Min.	
9月3日	1969	中國春來教育 CHINA CHUNLAI EDUCATION	中信里昂	30,000,000	300,000,000	\$2.98	\$2.08	983	686	3,576	2,496	174.44	20.50	14.31	可申購
9月3日	2552	華領醫藥 HAU MEDICINE	高盛 中信里昂	10,476,000	94,280,000	\$9.28	\$8.28	972	867	9,762	8,710	-313.95	-31.09	-27.74	極不建議
9月 第一至 第二周		美團點評 MEITUAN DIANPING	高盛 摩根士丹利 美銀美林			\$72.00	\$60.00			4,320,000	3,560,000	-39,000.00	-110.77	-91.28	可申購
		美的置業 MEDIA REAL ESTATE	法巴 中信里昂					3,900		19,500		2,178.10	8.95		可申購
	1994	海底撈 HAIDLIAO	招商國際 高盛					7,800		93,420	70,000	1,184.50	78.87	59.10	可申購

(圖片來源：昊天國際證券研究部)

1. 中國春來教育 (1969) – 可申購

中國民辦高等教育第四大參與者。受 8 月 10 日《中華人民共和國民辦教育促進法實施條例 (修訂草案) (送審稿) 》影響，教育版塊估值大跌，但高等教育的企業則受影響輕微。估值合理，可以申購，上市後獲利離場。

2. 華領醫藥 (2552) – 極不建議

治療 2 型糖尿病藥物開發商，盈利前景未明，藥物第 III 期臨床試驗結果要到 2019 年下半年公佈，即使效用明確，藥物亦要 2021 年才能上市。利潤前景不明。美國市場有多家頂尖糖尿病藥物龍頭可選擇，而且估值便宜。

3. 美團點評 (代號未知) – 可申購

公司擁有中國人生活必備美團線上生活服飾交平台，以及大眾點評，面向消費升級和電子商務風口，市場佔有率最高。惟估值較高，業務仍處虧損。可以申購，注意風險管理，上市後獲利離場。

4. 美的置業 (代號未知) – 可申購

公司是中國第一家電品牌美的的旗下房地產開發商，配合母企家電提供智能家居和優質生活。未確定上市估值，若集資額為市值 25%，則上市市值約 195 億，市盈率約 9 倍，比同業略高，可以申購，上市後獲利離場。

5. 海底撈 (1994) – 可申購

公司是中國知名中端餐飲品牌，而且是佔餐飲消費最高比例的火鍋類別龍頭企業。由於餐飲市場分散，整合擴張和增長前景巨大。估值甚高，但有高速增長利潤支持，可以申購，上市後獲利離場。

筆者為證監會持牌人士，發表的任何資料或意見，概不構成購買、出售或銷售任何投資，參與任何其他交易或提供任何投資建議或服務的招攬、要約或建議。本專欄所載的資料並不構成投資意見或建議，擬備時並無考慮可能取得本專欄的任何特定人士的個別目標、財務狀況或需要。本人並無持有以上論述的投資產品。本專欄並不存有招攬任何證券或期貨買賣的企圖。

文章來源：昊天國際證券研究部